



BANDO D'ASTA PER LA VENDITA DEI BENI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' SETCO SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE

Il sottoscritto Liquidatore dott. Emiliano Fantoni

rende noto

che sono in vendita i beni più avanti descritti, di proprietà della società SETCO SERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE, al prezzo a base di gara indicato a fianco di ciascuno.

L'asta è fissata per il giorno **17 dicembre 2024 alle ore 9,00** presso la sede legale della società, sita in Clusone (BG), Via Lama n. 1.

CONDIZIONI DI VENDITA

Le domande di partecipazioni dovranno pervenire in busta chiusa presso la sede della società sita in Comune di Clusone (BG), Via Lama n. 1, **entro le ore 11,00 del giorno 16 dicembre 2024.**

All'esterno della busta dovrà essere indicato il numero del lotto per il quale si effettua l'offerta.

L'offerta d'acquisto dovrà contenere:

1. cognome, nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, regime patrimoniale, recapito telefonico del soggetto persona fisica cui dovrà essere intestato il bene, oppure, denominazione sociale, sede, recapito telefonico, indirizzo pec, cognome e nome del legale rappresentante, nel caso di società o enti;
2. l'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta e del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta fissato per il lotto;
3. assegno circolare a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo offerto;
4. la seguente dichiarazione scritta: "l'offerente intende acquistare il bene di cui al lotto "X" come visto e piaciuto, nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive e con rinuncia alle garanzie di cui agli artt. 1487, 1488, 1489 e 1490 c.c. ed altresì ad ogni e qualsivoglia eccezione o azione e dichiarando di essere inoltre edotto della situazione attuale del bene con espresso esonero della società Setco Servizi Srl in liquidazione e del Liquidatore da ogni responsabilità inerente e conseguente". È totalmente esclusa ogni qualsivoglia garanzia per vizi del bene posto in vendita.



5. fotocopia carta d'identità dell'offerente ovvero visura camerale in caso di società con verbale di assemblea con attribuzione poteri.

SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

Asta pubblica con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base.

Il soggetto offerente, previa verifica della regolarità della stessa, che presenterà l'offerta economica più alta, si aggiudicherà il bene.

Si precisa che:

1. nel caso di offerte al medesimo prezzo si procederà con un'asta tra gli offerenti che hanno presentato le medesime offerte; Si aggiudicherà il bene colui che offrirà il prezzo maggiore.

Si evidenzia che i soci della società Setco Holding Srl e la società partecipata G.eco Srl avranno diritto di prelazione sull'acquisto dei beni oggetto di offerta. Tale diritto di prelazione, dovrà essere esercitato entro il medesimo termine per la presentazione delle offerte (entro le ore 11 del giorno 16 dicembre 2024. In caso di esercizio del diritto di prelazione, i beni verranno aggiudicati al soggetto che ha esercitato il diritto stesso.

2. nel caso di discordanza tra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre verrà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per Setco Servizi Srl in liquidazione;

3. nel caso di impossibilità di procedere all'aggiudicazione definitiva (es. mancato versamento del prezzo di aggiudicazione) a favore del miglior offerente, Setco Servizi Srl in liquidazione si riserva la facoltà di interpellare il secondo miglior offerente e così di seguito;

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire entro 20 giorni dalla data di aggiudicazione. Il mancato rispetto dei termini di pagamento sopra evidenziati, comporterà la revoca dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione.

Tutte le spese per il trasferimento della proprietà dei beni, nessuna esclusa, sono a carico dell'acquirente. Pertanto, gli acquirenti dovranno assumersi l'onere, a proprie cure e spese, di rimuovere dai veicoli eventuali dispositivi, insegne, altro. Il passaggio di proprietà avverrà solo previa verifica del puntuale adempimento di quanto sopra esposto e previo pagamento del prezzo.

Le offerte presentate dovranno essere necessariamente accompagnate da un assegno circolare intestato a "Setco Servizi Srl in liquidazione" per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'offerta presentata a titolo di *cauzione*, pena la nullità dell'offerta;



L'offerta presentata è irrevocabile.

Resta inteso che:

- trascorsa la data e l'ora fissate per la presentazione dell'offerta non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non saranno ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta che non risulti consegnata nei modi indicati nel presente bando;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso in cui manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione.

In caso di mancata assegnazione dei beni, il Liquidatore provvederà ad indire una nuova asta ad un prezzo ribassato del 10%.

Per quanto riguarda la descrizione analitica dei beni, si richiama integralmente la perizia valutativa redatta dalla società Avacos.

Maggiori informazioni possono essere fornite presso la sede della società Setco Servizi Srl in liquidazione, tel. 0346.27788 – email: amministrazione@setcoservizi.eu